

DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU V PRAZE ŘEPÍCH

DOKUMENTACE ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1 – DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.6 – CIVILNÍ OCHRANA

01 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby:	Praha Řepy, nároží ulic Engelmüllerova a K Šancím poz. parc. č. 19 v k.ú. Řepy
Stavebník:	Městská část Praha 17 Žalanského 291/12b, Praha – Řepy, 163 02
Datum:	DUBEN 2020
Číslo zakázky:	01/15/DZSPD
Číslo archivní:	01/16/DZSPD
Zpracovatel dokumentace:	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
Hlavní architekt:	Ing. arch. Pavel Lejsek
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavel Vinický
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Česal

OBSAH

1. Zásady řešení civilní ochrany.....	3
2. Dispoziční a provozní řešení, kapacity.....	3
3. Nutné stavební úpravy	4
4. Větrání.....	4
5. Elektřina.....	4
6. Voda, kanalizace	5
7. Hygiena.....	5
8. Uzavření rozvodů TZB.....	5
9. Závěr	5

1. Zásady řešení civilní ochrany

V rámci výstavby domu s pečovatelskou službou nebudou zřizovány nové trvalé úkryty CO. V 1.PP objektu je možné realizovat provizorní úkryt CO na předpokládanou dobu ukrytí 24 hodin. Tato PD řeší potřebné úpravy pro zřízení tohoto úkrytu.

Nejbližší stávající úkryty jsou: úkryt ev. č. 01170217 ve Slánské ulici s kapacitou 100 osoba a úkryt ev. č. 01170023 v Ringhofferově ulici s kapacitou 600 osob.

Nejbližší stávající sirény č. 195 a č. 197 se nacházejí ve vzdálenosti cca 400 m od objektu domu s pečovatelskou službou. Vzhledem k tomu, že nový objekt je budován v proluce mezi stávajícími objekty, bude pokrytí zvukem sirén dostatečné. Nový objekt výrazně nepřevyšuje okolní objekty a tak nebude clonit zvuk sirén okolním objektům.

Zamýšlený záměr se nenachází v zóně havarijního plánování ani v záplavovém území.

2. Dispoziční a provozní řešení, kapacity

Provizorní úkryt CO bude zřízen v 1.PP dotčeného objektu v prostorech skladů, šaten, chodby a prádelny. Tyto místnosti byly zvoleny pro svou vhodnou polohu, minimum stavebních zásahů nutných k realizaci úkrytu a možnost snadného zajištění větrání. Dále bude nutný zásah do prostor sklepních kójí, kde bude využita chodba v místnosti 0.38. Nebude nutné zasahovat do prostor, které jsou užívány jednotlivými obyvateli objektu (např. samostatné sklepní kóje) a obyvatelé je budou moci i nadále využívat.

Přístup do tohoto úkrytu bude po schodištích vedle výtahů a vstupem do 1.PP na východní fasádě objektu. Únik z úkrytu se předpokládá chodbou v 1.PP vyznačenou ve výkrese. Pokud by tato trasa byla zničena, je možné využít pro únik vstupů přes schodiště do 1.NP a tam vyjít na volné prostranství do dvora okny v 1.NP nebo zachovanými dveřmi v 1.NP.

V objektu se nachází celkem 125 obyvatel a max. 34 zaměstnanců, úkryt je navržen tak, aby pokryl potřeby ukrytí pro všech 159 osob v objektu.

Pro jednu osobu je počítáno s půdorysnou plochou min. 3,0 m². Je tedy potřeba min. 477 m². Plánovaný úkryt má celkovou podlahovou plochu 609 m², z toho 58 m² zabírá technické zázemí úkrytu v místnosti 0.25 a 38 m² hygienické zázemí v místnostech 0.29 a 0.31. Využitelná plocha úkrytu je tedy 513 m² pro 171 osob, což je vyhovující.

Pokud by v budoucnu bylo nutné zvýšit kapacitu úkrytu, lze toto realizovat rozšířením úkrytu o místnosti jednotlivých sklepních kójí 0.38 – 0.43, které mají celkovou plochu 202 m² – poskytovaly by ukrytí pro dalších 67 osob. Pro realizaci tohoto rozšíření bude nutné vyklidit sklepní kóje.

3. Nutné stavební úpravy

Pro zajištění těsnosti a mechanické stability úkrytu bude nutné vyzdít nové stěny, kterými se oddělí otevřené schodiště do 1.np 0.05 a výtah 0.06. Do těchto stěn budou vsazeny těsné ocelové dveře. Dveře ze schodiště nelze provést otvíravé ven z úkrytu do schodiště, neboť tam brání otvírání rameno schodiště, proto budou tyto dveře muset splňovat odolnost proti vyražení – vícebodový zámek, zesílená konstrukce. Alternativně lze tyto dveře zazdít a pro běžný provoz v 1.PP pak využívat druhé schodiště.

Dále bude zdí a dveřmi oddělen úkryt od zbytku chodby 0.02. Pro zajištění větší stability stěny mezi úkrytem a kotelnou je navrženo zesílení této příčky pomocí přízdívky ze zdiva tl. 300 mm.

Veškerá okna ve sklepních světlících v prostoru úkrytu a chodby vedoucí ven z objektu budou zazděna. Zazděny nebo utěsněny budou i všechny prostupy VZT skrz obvodové konstrukce úkrytu.

Strop v objektu není dimenzován na havarijní zatížení v případě zřícení nadzemní části objektu. Vzhledem k velkým rozponům stropní konstrukce není reálné již v rámci výstavby provést strop s příslušnou únosností, proto je uvažováno, že bude při zřizování úkrytu CO strop podepřen. Strop bude podepřen roštem z ocelových profilů a ocelových sloupků tak, aby jeho **únosnost byla dvojnásobná oproti původní únosnosti**. Přesný návrh podepření stropní konstrukce bude navržen statikem.

4. Větrání

Pro větrání úkrytu CO bude použita VZT jednotka č.3, která za běžného provozu větrá prádelnu. Tato jednotka bude přesunuta do místnosti 0.25, která bude sloužit jako technické zázemí úkrytu. Její výkon je 5500 m³/h. Pro zajištění dostatečného větrání je potřeba přivést pro jednu osobu 5 m³/h, celkem tedy 795 m³/h. Kapacita VZT jednotky je dostatečná. Větrání bude přetlakové, přetlak bude zajišťovat přívodní ventilátor VZT jednotky.

Přívod vzduchu pro VZT jednotku bude zajištěn ze stávajícího přívodního potrubí v instalační šachtě – viz výkresová dokumentace. Stávající přívodní VZT potrubí v jednotlivých místnostech úkrytu CO bude využito a napojeno na VZT jednotku č.3 (jedná se o potrubí pro větrání šaten, umývárny, prádelny, skladu a dílny). Nově bude doplněno potrubí pro větrání chodby a budou provedeny nové vyústky z potrubí pro větrání prádelny i v dalších místnostech na trase potrubí tak, aby bylo zajištěno dostatečné větrání všech místností.

Pro odvod vzduchu bude sloužit stávající odtahové potrubí v jednotlivých místnostech. Toto potrubí bude napojeno na stávající odtahové potrubí v instalační šachtě – viz výkresová dokumentace. Odvod vzduchu bude bez ventilátoru, bude zajištěn přetlakem vytvořeným přívodním ventilátorem VZT jednotky.

5. Elektřina

Elektrická energie bude zajištěna diesel agregátem umístěným v místnosti 0.25. Je navržen agregát s výkonem 50 kW, tento výkon pokryje předpokládaný příkon instalovaných zařízení (VZT jednotka 35kW, osvětlení a přečerpávání splašků max. 10 kW, 5 kW rezerva pro další zařízení).

V místnosti 0.25 bude zřízen nový rozvaděč, do kterého budou zavedeny všechny silnoproudé rozvody potřebné pro úkryt CO.

6. Voda, kanalizace

V 1.PP se nacházejí umývárny vybavené umyvadly a sprchami s pitnou vodou, tuto vodu bude možné používat. V případě přerušení dodávky vody je v technické místnosti zřízen sklad balené vody s minimální kapacitou 150 l vody (1l/osoba/den). Optimální je zajistit 450 l (3l/osoba/den).

Vzhledem k umístění podlahy 1.PP pod úrovní veřejné splaškové kanalizace jsou splašky přečerpávány. Pro zajištění funkčnosti je potřeba čerpadlo připojit na diesel agregát.

7. Hygiena

Pokud nebude přerušena dodávka vody, je možné využívat stávající WC a umývárny v úkrytu. Pro případ přerušení dodávky vody budou v umývárkách umístěny dvě chemické WC, ty postačí pro 159 osob.

8. Uzavření rozvodů TZB

Přes úkryt TZB nejsou vedeny žádné rozvody TZB, které by bylo nutné přeložit nebo uzavřít.

Hlavní uzávěr plynu je umístěn na severní fasádě objektu, pro zajištění bezpečnosti by měl být při vyhlášení poplachu uzavřen.

9. Závěr

Provizorní úkryt CO bude zřízen v 1.PP dotčeného objektu, jeho kapacita je 171 osob a plně vyhovuje pro všechny obyvatele a zaměstnance v objektu

V budoucnu je možné zvýšit kapacitu úkrytu jeho rozšířením o místnosti jednotlivých sklepních kójí 0.38 – 0.43, ty by poskytovaly ukrytí pro dalších 67 osob. Prozatím s nimi nebylo uvažováno, aby je mohli obyvatelé domu plně využívat.